



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

# Celle Ligure Quadrilocale nuovo Lagorio 24-4. [CHIAMA ORA](#)

## Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, località piani a 80 metri dal mare, Quadrilocale di ampia metratura con ingresso indipendente, grande zona giorno con cucina a vista, sala camera, 2 matrimoniali, doppi servizi e corte privata, possibilità garage, posto auto, cantina. Rif 989 4. Tutte le unità abitative sono Gas free, zero barriere architettoniche, riscaldamento raffrescamento con pompa di calore inverter, portoncino blindato di classe 3, video citofono, Wifi condominiale, casa ad igrometria controllata e autoregolata automaticamente da un sistema di sensori e di estrattori, tutta la casa è smart (con il tuo cellulare potrai comandare luci, riscaldamento, apertura/chiusura persiane ecc.)

Per info & visite si richiede recapito telefonico Gabriele 335/ 5333818

**ANNUNCI VENDITA**  
**€ 445.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	22-01-2021	Tipo di contratto	annunci vendita
Riferimento	989 4	Prezzo	€ 445.000,00
Tipologia	nuova edificazione		
Stato immobile	nuova costruzione		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	via Lagorio 24	Classe energetica	A1 IPE kwh/mq anno: 94,13
Località	Piani di Celle Ligure	m <sup>2</sup>	89
Comune	Celle Ligure	Vani	N. 4
Provincia	Savona	Locali	N. 4
Regione	Liguria	Camere	N. 2
Stato	Italy	Servizi	N. 2
Zona	mare		

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	3	Riscaldamento	riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore inverter in classe energetica A
Piano di accesso	1	Condizionamento	riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore inverter in classe energetica A
Porta blindata	si, portoncino blindato in classe terza	Citofoni	video citofono

Dati aggiuntivi		GIARDINI E TERRENI	
Libero	si	Giardini	m <sup>2</sup> Mq 15 / esclusivo
Trasporti e colleg.	comodo a tutti i servizi con di fronte la spiaggia.		



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

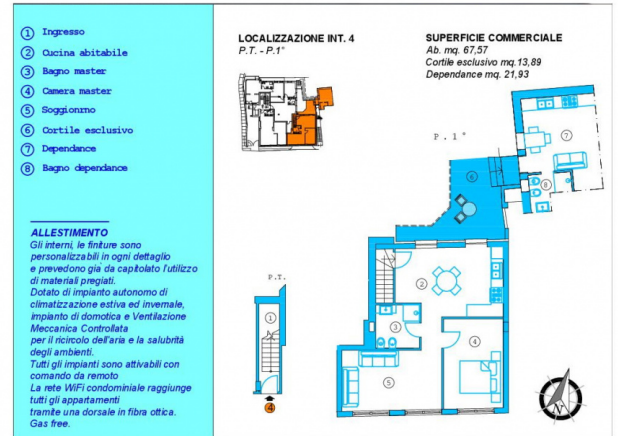


Residenza Lagorio 24  
Celle Ligure  
..... Voglia di Mare





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Rif 989 4

residenza  
**Lagorio**  
 Celle Ligure  
 24

**Case&Case**  
 Studio Immobiliare Celle Ligure



Sogna il luogo  
 dove creare i tuoi  
 ricordi più belli...



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Puoi raggiungerlo



Un frammento di Liguria che sarà solo tuo.



A pochi passi dal mare e dalla spiaggia

Appartamenti di nuova costruzione



Con locali ampi e luminosi



Dove tutto il comfort della tecnologia si incontra con l'aria di mare





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Ogni alloggio è dotato di impianti all'avanguardia, domotica e wi-fi condominiale



Completo e moderno



Con garage e posti auto

...La comodità in più



Fai la scelta più adatta a te tra le esclusive possibilità di acquisto



Dal bilocale al quadrilocale



Attico con vista mare



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

Per goderti  
appieno  
una location  
da sogno



Tra il mare e il cielo



Ti aspettiamo

**Case&Case**  
Studio Immobiliare Celle Ligure

#### RIFERIMENTO

