



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

## Celle Ligure, Trilocale nuovo Lagorio 24-1. [CHIAMA ORA](#) Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, località piani a 80 metri dal mare, Trilocale di ampia metratura con ingresso indipendente, grande zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con finestra, ripostiglio, possibilità garage, posto auto, cantina. Rif 989 1. Tutte le unità abitative sono Gas free, zero barriere architettoniche, riscaldamento raffrescamento con pompa di calore inverter, portoncino blindato di classe 3, video citofono, Wifi condominiale, casa ad igrometria controllata e autoregolata automaticamente da un sistema di sensori e di estrattori, tutta la casa è smart (con il tuo cellulare potrai comandare luci, riscaldamento, apertura/chiusura persiane ecc.)  
Per info & visite si richiede recapito telefonico Gabriele 335/ 5333818

**ANNUNCI VENDITA**  
**€ 329.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	22-01-2021	Tipo di contratto	annunci vendita
Riferimento	989 1	Prezzo	€ 329.000,00
Tipologia	nuova edificazione		
Stato immobile	nuova costruzione		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	Lagorio 24	Classe energetica	in fase di definizione
Località	Piani di Celle Ligure	m <sup>2</sup>	61
Comune	Celle Ligure	Vani	N. 3
Provincia	Savona	Locali	N. 3
Regione	Liguria	Camere	N. 1
Stato	Italy	Servizi	N. 1
Zona	mare		

  

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	3	Riscaldamento	
Piano di accesso	1	Condizionamento	si
Porta blindata	si		
Ingresso indipendente			

  

Dati aggiuntivi		GIARDINI E TERRENI	
Libero	libero	Terreni annessi	m <sup>2</sup> 9
Trasporti e colleg.			
Note	comodo a tutti i servizi con di fronte la spiaggia.		



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



<ul style="list-style-type: none"> <li>① Ingresso tetto verandato</li> <li>② Cucina - soggiorno</li> <li>③ Disimpegno</li> <li>④ Bagno</li> <li>⑤ Camera master</li> <li>⑥ Cabina armadio/rip.</li> <li>⑦ Cortile esclusivo</li> </ul> <p><b>ALLESTIMENTO</b>  <i>Gli interni, le finiture sono personalizzabili in ogni dettaglio e prevedono già da capitolato l'utilizzo di materiali pregiati.</i>  <i>Dotato di impianto autonomo di climatizzazione estiva ed invernale, impianto di domotica e Ventilazione Meccanica Controllata per il ricambio dell'aria e la salubrità degli ambienti.</i>  <i>Tutti gli impianti sono attivabili con comando da remoto.</i>  <i>La rete WiFi condominiale raggiunge tutti gli appartamenti tramite una dorsale in fibra ottica.</i>  <i>Gas free.</i></p>	<p><b>LOCALIZZAZIONE INT. 1</b> P. 1°</p> <p><b>SUPERFICIE COMMERCIALE</b> Ab. mq. 60,60 - cortile mq. 7,37</p>
---	---

residenza

# Lagorio

Celle Ligure

## 24

**Case&Case**  
Studio Immobiliare Celle Ligure



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

Sogna il luogo  
dove creare i tuoi  
ricordi più belli...



Puoi raggiungerlo



Un  
frammento di  
Liguria che sarà  
solo tuo.



A pochi passi  
dal mare e dalla  
spiaggia

Appartamenti di  
nuova  
costruzione



Con locali  
ampi e  
luminosi





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Dove tutto il comfort  
della tecnologia  
si incontra con l'aria di mare



Ogni alloggio  
è dotato di  
impianti  
all'avanguardia,  
domotica e wi-fi  
condominiale



Completo e moderno



Con garage e  
posti auto

...La comodità in più



Fai la scelta più adatta a te  
tra le esclusive possibilità di acquisto



Dal bilocale al quadrilocale



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Attico con vista mare

Per goderti  
appieno  
una location  
da sogno



Tra il mare e il cielo



Ti aspettiamo

**Case&Case**  
Studio Immobiliare Celle Ligure

#### RIFERIMENTO

