



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

Celle Ligure, Trilocale nuovo Lagorio 24-1. [CHIAMA ORA](#) Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, località piani a 80 metri dal mare, Trilocale di ampia metratura con ingresso indipendente, grande zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con finestra, ripostiglio, possibilità garage, posto auto, cantina. Rif 989 1. Tutte le unità abitative sono Gas free, zero barriere architettoniche, riscaldamento raffrescamento con pompa di calore inverter, portoncino blindato di classe 3, video citofono, Wifi condominiale, casa ad igrometria controllata e autoregolata automaticamente da un sistema di sensori e di estrattori, tutta la casa è smart (con il tuo cellulare potrai comandare luci, riscaldamento, apertura/chiusura persiane ecc.)
Per info & visite si richiede recapito telefonico Gabriele 335/ 5333818

ANNUNCI VENDITA
€ 329.000,00

| DATI ANNUNCIO | | OFFERTA COMMERCIALE | |
|----------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| Publicato il | 22-01-2021 | Tipo di contratto | annunci vendita |
| Riferimento | 989 1 | Prezzo | € 329.000,00 |
| Tipologia | bi/trilocali | | |
| Stato immobile | nuova costruzione | | |

| DATI GEOGRAFICI | | CARATTERISTICHE IMMOBILE | |
|-----------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|
| Via / Piazza | Via Lagorio 24 | Classe energetica | in fase di definizione |
| Località | Piani di Celle Ligure | m ² | 61 |
| Comune | Celle Ligure | Vani | N. 3 |
| Provincia | Savona | Locali | N. 3 |
| Regione | Liguria | Camere | N. 1 |
| Stato | Italy | Servizi | N. 1 |
| Zona | mare | | |

| PIANI / ACCESSI | | ACCESSORI | |
|-----------------------|----|-----------------|----|
| N. Piani | 3 | Riscaldamento | |
| Piano di accesso | 1 | Condizionamento | si |
| Porta blindata | si | | |
| Ingresso indipendente | | | |

| Dati aggiuntivi | | GIARDINI E TERRENI | |
|---------------------|---|--------------------|------------------|
| Libero | libero | Terreni annessi | m ² 9 |
| Trasporti e colleg. | | | |
| Note | comodo a tutti i servizi con di fronte la spiaggia. | | |



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Residenza Lagorio 24
Celle Ligure
..... Voglia di Mare





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



① Ingresso tetto verandato
② Cucina - soggiorno
③ Disimpegno
④ Bagno
⑤ Camera master
⑥ Cabina armadio/rip.
⑦ Cortile esclusivo

LOCALIZZAZIONE INT. 1
P.1*

SUPERFICIE COMMERCIALE
Ab. mq. 60,60 - cortile mq. 7,37

ALLESTIMENTO
Gli interni, le finiture sono personalizzabili in ogni dettaglio e prevedono già da capitolato l'utilizzo di materiali pregiati.
Dotato di impianto autonomo di climatizzazione attiva ed invernale, impianto di domotica e Ventilazione Meccanica Controllata per il ricambio dell'aria e la salubrità degli ambienti.
Tutti gli impianti sono attivabili con comando da remoto.
La rete WiFi condominiale raggiunge tutti gli appartamenti tramite una dorsale in fibra ottica.
Gas free.

Rif 989 1

residenza
Lagorio
24
Celle Ligure

Case&Case
Studio Immobiliare Celle Ligure



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona

Sogna il luogo
dove creare i tuoi
ricordi più belli...



Puoi raggiungerlo



Un
frammento di
Liguria che sarà
solo tuo.



A pochi passi
dal mare e dalla
spiaggia

Appartamenti di
nuova
costruzione



Con locali
ampi e
luminosi





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Dove tutto il comfort
della tecnologia
si incontra con l'aria di mare



Ogni alloggio
è dotato di
impianti
all'avanguardia,
domotica e wi-fi
condominiale



Completo e moderno



Con garage e
posti auto

...La comodità in più



Fai la scelta più adatta a te
tra le esclusive possibilità di acquisto



Dal bilocale al quadrilocale



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Savona



Attico con vista mare

Per goderti
appieno
una location
da sogno



Tra il mare e il cielo



Ti aspettiamo

Case&Case
Studio Immobiliare Celle Ligure

RIFERIMENTO

